



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 38 – ЕО/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на м. „Димитър Миленков“, район „Искър“, Столична община, **при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: Столична община, Направление „Архитектура и градоустройство“, представлявана от арх. Петър Диков – Главен архитект на Столична община, адрес: гр. София, ул. „Сердика“ № 5

характеристика на плана: Съгласно предвижданията на ОУП на Столична община, територията на кв. „Димитър Миленков“ попада основно в устройствена зона „Жм“ (жилищна зона с преобладаващо малкостажно застрояване), като заема 74,5% от нея. Проектът предвижда запазване на 63 броя масивни сгради и 457 броя нови петна за жилищни сгради.

Терените за обществено обслужване („Оо“) заемат минимален дял – 2,02% – кв. 8, където се предвижда създаване на зона за комплексно обществено обслужване. В няколко жилищни квартала също има отредени УПИ за обществено обслужване. Относително висок дял проектът отрежда за елементите на транспортна инфраструктура – 16,98%, което е предимно за второстепенната улична мрежа. В представения проект е показано трасе на трамвайна линия, предвидена по ОУП/2009 г. на Столична община, която да свързва гр. София с определения терен за нов гробищен парк „Изток“, в землището на с. Казичане. Зоната за градски паркове и градини („Зп“) по поречието на р. Искър – заема общо 5,61% – кв. 3, кв. 22 и 28 и други малки квартални градинки. В зоната за спорт и атракции предимно в градския район („Сал“) е предвиден терен за спорт, малко футболно игрище и тенис корт в кв. 7. С цел подобряване на екологичните условия в квартала, проектът предлага създаване на ивица изолационна зеленина по край ж.п. линията. Територията на м. кв. „Димитър Миленков“, район „Искър“, попада в I-ва водоснабдителна зона, която се захранва с питейна вода от резервоар „Колежа“. От резервоара водата се транспортира от III водонапорен ринг Ф1200 мм. През 2008 г. по възлагане на Столична община е изготвен и одобрен проект за водоснабдяване на кв. „Бусманци“ (Ф250 и Ф200) и с. Казичане (Ф400). Тези два водопровода са оразмерени да доставят вода и за кв. „Димитър Миленков“. Проектът предвижда водопроводната мрежа на кв. „Димитър Миленков“ да се изгради като сключена, положена в пътните платна. Предвижда се и реконструкция на всички съществуващи водопроводи, тъй като са с изтекъл експлоатационен срок. В квартала няма канализация



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136, ет. 10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

стопанисвана от „Софийска вода” АД. Канализационната система е разработена като смесена. Предвидено е шесткратно разредените отпадъчни води от с. Бусманци, кв. „Абдовица” и кв. „Димитър Миленков” да се припомпват във Входящ колектор 2 (ГВК 2), който да ги отвежда към ПСОВ „Кубратово”. Предвидени са няколко канализационни помпени станции. Разглежданата територия е електроснабдена. В момента се захранва и резервира в зависимост от състоянието на мрежата 20 kV – от п/ст. „Искър Индустрия 110/20/6 kV, посредством Въздушни Електро Проводи (ВЕП) 20 kV – Галактика с продължението и до кв. „Абдовица” (възел Искър) и Верила. В съседство на територията преминават също ВЕП 20 kV – МВР и Растениевъдство. Според изчисленията за необходима електроенергия за местността е необходимо изграждане на още 5 броя нови трафопоста по 630 kVA, 2 броя по 400 kVA за КОО и спортните терени и Помпената станция за дъждовни води, и 2 броя по 250 kVA за подземните помпени станции. Запазват се и съществуващите 2 трафопоста по 630 kVA. Разглежданата територия не е топлоснабдена. Отоплението е смесено: ток, газ и твърдо гориво.

ПУП-ПРЗ подлежи на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП-ПРЗ не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до имота, предмет на плана е защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-573/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда (ДВ, бр. 84/2008 г.). Границата на зоната отстои на повече от 3,3 км източно от обхвата на плана.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП-ПРЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Планът, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

1. Обхватът на плана не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000”. Най-близко разположена до имотите е защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене”.
2. Реализирането на ПУП-ПРЗ няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаната по-горе защитена зона и да влоши благоприятния ѝ природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
3. Обхватът на ПУП-ПРЗ не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
4. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-395/30.07.2014 г., от здравно-хигиенна гледна точка, не се очаква възникване на здравен риск за населението в района, вследствие реализирането на плана.
5. Реализирането на предвижданията в ПУП-ПРЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализиране на плана, да се спазят устройствените показатели за територията.
2. Възложителят следва да спази изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), като информира писмено компетентните органи – МОСВ/РИОСВ за всяко инвестиционно предложение, включено в настоящия план, на най-ранен етап, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС – задължителна оценка на въздействието върху околната среда или преценка на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на м. „Димитър Миленков“, район „Искър“, Столична община, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 20.10.14.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

